

**ALLEGATO I - SCHEDA A - PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
 DELL'UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI SIENA
 QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	476.302,84	00,00	00,00	00,00
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	00,00	00,00	00,00	00,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	00,00	00,00	00,00	00,00
Stanziameti di bilancio	00,00	00,00	00,00	00,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del decreto legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	00,00	00,00	00,00	00,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 202 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.	00,00	00,00	00,00	00,00
Altro	00,00	00,00	00,00	00,00
Totale	476.302,84	00,00	00,00	476.302,84

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

Referente del Programma
 Dott.ssa Luisa Salvati

ALLEGATO I - SCHEDA B - PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI SIENA
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazione dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile anche parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'art. 202 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//	//

Referente del Programma
Dott.ssa Luisa Salvati

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltatrice, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel programma biennale)	
<i>Descrizione dell'opera</i>	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
<i>Fondi di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)</i>	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
<i>Tipologia copertura finanziaria</i>	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

ALLEGATO I - SCHEDE C - PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI SIENA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobile disponibili art. 202 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Codice Univoco Immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera in compita (3)	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 202 del Codice	Immobili disponibili	Già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg.	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
//	//	//	//	//	//	//	//	(Tab. C1)	(Tab. C2)	(Tab. C3)	(Tab. C4)	//	//	//	//
												//	//	//	//

Referente del Programma
Dott.ssa Luisa Salvati

Note

- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo CUP

TABELLA C1

1. no
2. parziale
3. totale

TABELLA C2

1. no
2. sì cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

TABELLA C3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

TABELLA C4

1. cessazione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessazione della titolarità a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita a mercato privato

**ALLEGATO I – SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI SIENA**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento CUI (1)	Codice Interno Amministrazione (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione Codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	Stima dei costi dell'intervento (8)							Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifiche programma (12)	
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo	Tipologia		
																						valore	(Tabella D.4)		(Tabella D.5)
L80007610522202600001		B13C25000690001	2026	Luisa Salvati	SI	NO	09	052	032	IT119	07 – Manutenzione straordinaria	06.40- Opere e infrastrutture per la ricerca.	PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DA ADIBIRE ALLE ATTIVITÀ DI RICERCA DEL "PROGETTO CADMO" (CUP: B13C25000690001)	1.	476.302,84	00	00	00	476.302,84						NO

Note:

- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'Allegato I.1 del D.Lgs.36/2023 e s.m.i.
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'Allegato I.1 del D.Lgs.36/2023 e s.m.i.
- (7) Indica il livello di priorità
- (8) In caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Referente del Programma
Dott.ssa Luisa Salvati

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. società partecipate o di scopo
7. contratto di disponibilità
8. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

**ALLEGATO I – SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI SIENA**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO – CUI	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROGETTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	denominazione	
L80007610522202600001	B13C25000690001	PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DA ADIBIRE ALLE ATTIVITÀ DI RICERCA DEL "PROGETTO CADMO" (CUP: B13C25000690001)	Luisa Salvati	476.302,84	476.302,84	VAB	1.						NO

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma.

Referente del Programma
Dott.ssa Luisa Salvati

Tabella E.1
 ADN – Adeguamento normativo
 AMB – Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA –Conservazione del patrimonio
 MIS – Miglioramento e incremento di servizio
 URB – Qualità urbana
 VAB – Valorizzazione beni vincolati
 DEM – Demolizione opera incompiuta
 DEOP – Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 1. progetto di fattibilità tecnico-economica "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico-economica "documento finale".
 3. progetto definitivo.
 4. progetto esecutivo.

**ALLEGATO I – SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI SIENA**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO – CUI	CUP	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Referente del Programma
Dott.ssa Luisa Salvati

(1) breve descrizione dei motivi